

# Conectando você

com sua própria natureza



The logo features a stylized house icon in gold and green, with a green wave-like shape below it. The text "Terras Altas" is written in a gold, cursive font, and "FarmHouses" is written in a green, sans-serif font below it.  
**Terras Altas**  
FarmHouses

A Senzano Empreendimentos é uma empresa familiar que proporciona a realização dos sonhos de seus clientes há mais de 30 anos. Em tempos difíceis sempre surgem excelentes oportunidades e, agindo assim, os sonhos dos nossos clientes se tornam desafios prazerosos para nós. Sempre inovando com empreendimentos imobiliários, nossa experiência possibilita desde a criação até a viabilização do projeto. São mais de 3 mil imóveis comercializados e entregues com financiamento próprio, fruto de muito trabalho e dedicação. Nossas ações têm como base a ética, a excelência e a transparência para satisfazer todos os envolvidos nos projetos imobiliários que desenvolvemos.

Nossa história nos propicia a expertise de mercado necessária para empreender com linhas de produtos diferentes do ofertado, visando sempre atender as necessidades de cada cliente e o desenvolvimento da região de implantação dos produtos. Exatamente com este ideal então desenvolvemos um novo conceito: FARMHOUSES, uma linha de produtos em que o ser humano conecta-se à natureza em seu mais profundo elo!

The logo for Terras Altas FarmHouses features a stylized house icon above the text. The word "Terras Altas" is written in a gold, cursive font, and "FarmHouses" is written in a green, sans-serif font below it.

## Terras Altas FarmHouses

FarmHouses é uma linha de empreendimentos que inova o conceito “casa de campo”. Para aqueles que amam a natureza e desejam manter a qualidade de vida sem precisar de deslocar em grandes distâncias.

Como projeto piloto temos a alegria e orgulho de apresentar o: **TERRAS ALTAS.**

Com localização privilegiada na saída mais nobre da cidade, encostado em um dos melhores e mais sofisticados empreendimentos de Campo Grande, o Terras do Golfe, tem como objetivo principal oferecer momentos relaxantes junto à família e aos amigos. Um produto pensado para você que deseja liberdade aliada à qualidade de vida.

Composto por 40 chácaras regularizadas e individualizadas com áreas a partir de 20 mil metros quadrados, acessos cascalhados, rede de energia elétrica e cerceamento das áreas com eucalipto tratado, as moradias oferecem maior conforto e segurança.

Por estar localizado próximo da cidade, os afazeres do dia a dia são realizados de forma prática. Conectar-se à natureza é ir para casa. É desfrutar de bem-estar sem precisar sair da cidade. O **TERRAS ALTAS** foi projetado para proporcionar conforto, tranquilidade e descanso aos moradores.

Saiba mais sobre nossos empreendimentos acessando nosso site e descubra como é fácil investir no estilo FarmHouses de viver.

Você e a sua família merecem viver essa experiência incrível de se conectar a própria natureza.



*Eu quero*

...acordar ao som dos pássaros a  
minha janela.

O vento que me recebe no  
descortinar de mais um dia.

A musicalidade da manhã, que me  
acolhe gentil como uma voz suave.

Quero o vigor da natureza, o calor  
do sol que me renova.

Levantar-me e ter a certeza do  
quanto há para se viver.

Caminhar pelas canções da vida,  
rumo as mais belas e perfeitas  
melodias.

# Sabor de fruta



...colhida no pé, doce como um afago de mãe, de água fresca que mina da fonte.

Café quentinho e pão caseiro, puros como a paz de espírito e a consciência tranquila. Pequenas coisas que elevam o sabor da vida ao tempero da simplicidade, que alegam o coração e nos tornam pessoas mais equilibradas e felizes.

É na leveza, na ternura e na docilidade de um sorriso que encontramos a verdadeira plenitude.



Aqui é  
a terra

...onde quero caminhar e repousar.  
Terreno fértil, amado, que me aquece  
nos momentos que me entrego à  
natureza, fazendo brotar a flor do meu  
sentimento, o jardim do meu amor pela  
vida.

É o perfume que exala as gotas de  
pureza, da mais profunda ligação com o  
toque carinhoso de de estar com quem  
nos quer bem.



*É preciso enxergar*

..a beleza da vida na sua simplicidade.

As cores de uma tarde florida e de um entardecer esplêndido.

Uma noite magistral de estrelas, que vagam pelos céus em sintonia com o brilho do cruzeiro.

O verde natural que nos toca em nossa essência, o azul do céu em sua grandiosidade.

O que nos acalenta a alma é ter a certeza que a esperança da luz há de nos velar por todo o sempre.

Nossa existência em cor e florescer, como um broto de vida, um suspiro de bem-querer.

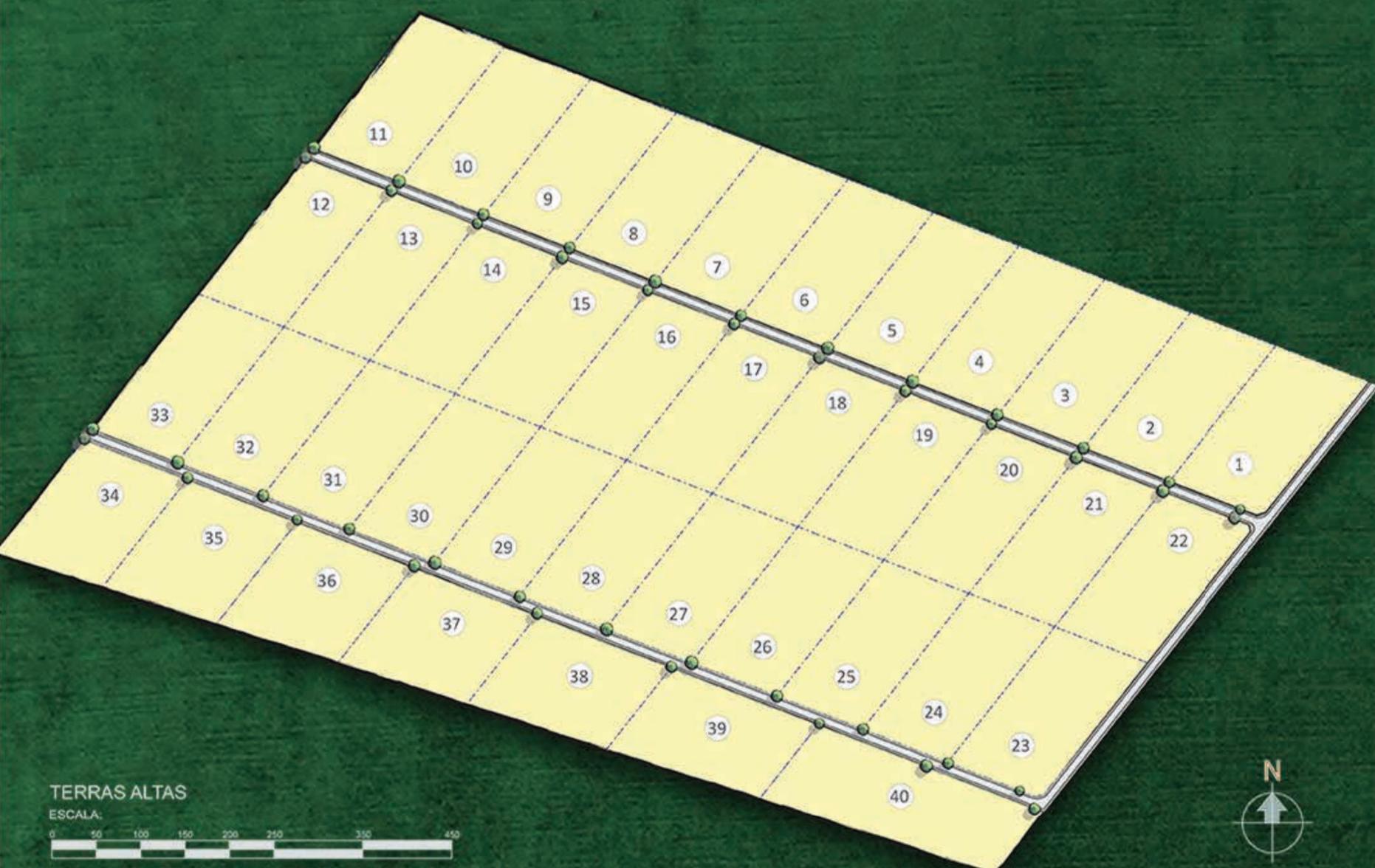
É transbordar em gratidão pelo o que o mundo nos faz enxergar.



...é sentir o cheiro da terra molhada. É a chuva fresca que chega no fim da tarde para nos nutrir com a energia da vida. Acerola vermelha no pé, gosto de infância, hortelã no vasinho de planta. Grama recém-cortada, encanto das flores que nos presenteiam com o seu perfume carinhoso.

A brisa que nos beija o rosto, que brinca com os cabelos das crianças que correm pelos quintais em festa. Ser feliz é viver as emoções de um dia que nos prepara para o novo. É ter amigos para dividir momentos e uma família para construir memórias. É agradecer por ter vivido mais um dia único e especial.

# MAPA DA IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO



- ✓ 40 chácaras regularizadas e individualizadas
- ✓ Áreas a partir de 20 mil metros quadrados
- ✓ Acessos cascalhados
- ✓ Rede de energia elétrica
- ✓ Cerceamento das áreas com eucalipto tratado
- ✓ Conforto e segurança

# MAPA DA LOCALIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO





  
Terras Altas  
FarmHouses

## INFORMAÇÕES:

 [www.farmhouses.com.br](http://www.farmhouses.com.br)

 @Senzano Empreendimentos

 (67) 98199.1751

 /Senzano Empreendimentos

 [sac@farmhouses.com.br](mailto:sac@farmhouses.com.br)

ESCRITÓRIO: R. Rui Barbosa, 1913 - Centro, Campo Grande - MS, 79034-431, Brasil



*Terras Altas*  
FarmHouses



**FarmHouses**  
Conectando você a sua natureza



**SENZANO**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
CRECI: 6847 - J